

Informacja dla kredytobiorcy Kredytów / Pożyczek hipotecznych

Poniższe rozwiązanie dotyczy klientów, którzy zaciągnęli Kredyt/Pożyczkę do 13 marca 2020 r. włącznie.

W związku z obecną sytuacją epidemiologiczną związaną z COVID-19, przygotowaliśmy dla naszych Klientów **wsparcie w formie czasowego zawieszenia spłaty**:

raty kapitałowo-odsetkowej Kredytu / Pożyczki (prolongata)

Odsetki z odroczonej raty – od 1 do 6 rat w zależności od wybranej przez Klienta opcji – zostaną rozłożone na równe, nieoprocentowane raty, od których nie będą naliczane i pobierane dalsze odsetki. Prosimy wziąć pod uwagę fakt, że po zakończeniu okresu prolongaty rata Kredytu/Pożyczki wzrośnie.

LUB

raty kapitałowej Kredytu / Pożyczki (karencja)

W tym przypadku spłata Kredytu/Pożyczki w okresie zawieszenia będzie obejmowała wyłącznie część odsetkową raty.

Skorzystanie z przygotowanego przez Bank rozwiązania, możliwe jest przez okres od 1 do 6 miesięcy w zależności od wybranej opcji. Jednocześnie skorzystanie z takiej formy wsparcia wiąże się z **wyłużeniem okresu spłaty Kredytu o liczbę miesięcy odpowiadającą okresowi zawieszenia spłaty**.



Kliencie zanim wybierzesz okres na jaki wnioskujesz o zawieszenie spłaty uwzględnij, iż maksymalny okres skorzystania z zawieszenia spłaty Kredytu / Pożyczki w obu wariantach łącznie nie może przekroczyć 6 miesięcy.

Wniosek o prolongatę lub karencję musi wpłynąć do Banku na 5 dni roboczych przed terminem płatności najbliższej raty. Wówczas prolongata lub karencja obowiązywać będzie począwszy od płatności najbliższej raty zgodnie z harmonogramem spłat. W przypadku złożenia wniosku po tym terminie prolongata lub karencja będzie obowiązywała począwszy od następnej raty. Ostateczny termin przyjmowania wniosków upływa z dniem 25 września 2020 r.

Udzielona przez Bank prolongata/karencja nie zwalnia Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy z obowiązku opłacania składek/opłat ubezpieczeniowych jeżeli zgodnie z postanowieniami Umowy Kredytu/Pożyczki termin ich zapłaty przypada w okresie prolongaty bądź karencji.

Przed podjęciem decyzji i wnioskowaniem o wsparcie w spłacie Kredytu / Pożyczki zapoznaj się z poniższymi informacjami.



- > Proponujemy naszym Klientom **odroczenie płatności – to nie oznacza, że zostaną one anulowane.**
- > Okres spłaty Kredytu/Pożyczki **wyduży się od 1 do 6 miesięcy w zależności od wybranej opcji.**
- > Całkowity Koszt Kredytu i Całkowita Kwota do Zapłaty **ulegną zwiększeniu o sumę odsetek naliczonych od kapitału w okresie od 1 do 6 miesięcy trwania prolongaty / karencji.**
- > Prolongata lub karencja nie dotyczy składek/opłat ubezpieczeniowych, których termin płatności przypadnie w okresie trwania karencji/prolongaty.
- > W przypadku Kredytów/Pożyczek walutowych lub indeksowanych do waluty innej niż złoty polski należy wziąć pod uwagę możliwe ryzyko kursowe, w związku z czasowym zawieszeniem płatności rat wyrażonych w walucie lub do niej indeksowanych i wydłużeniem okresu kredytowania.
- > **WAŻNE!** W przypadku w którym na dzień złożenia Wniosku, Kredytobiorca/Pożyczkobiorca nie uregulował wierzytelności wobec Banku i do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nie zostało wystane przez Bank oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy Kredytu/Pożyczki, prolongata/karencja będzie dotyczyła wyłącznie rat przyszłych, zapadających po terminie złożenia Wniosku. Kredytobiorca/Pożyczkobiorca natomiast jest zobowiązany do uregulowania wymagalnych wierzytelności wobec Banku.

Wniosek o prolongatę / karencję w spłacie Kredytu / Pożyczki hipotecznej w związku z pandemią koronawirusa COVID-19 („Wniosek”)

NAZWISKO	IMIONA
RODZAJ, SERIA I NUMER DOKUMENTU TOŻSAMOŚCI (DOTYCZY OSÓB NIEPOSIADAJĄCYCH NUMERU PESEL)	
NUMER UMOWY KREDYTU/UMOWY POŻYCZKI	NAZWA FIRMY (JEŚLI DOTYCZY)
REGON (JEŚLI DOTYCZY)	NIP (JEŚLI DOTYCZY)
NUMER TELEFONU KONTAKTOWEGO	ADRES E-MAIL ¹
NOWY HARMONOGRAM SPŁAT PROSZĘ WYŚLAĆ ² <input type="checkbox"/> na adres korespondencyjny <input type="checkbox"/> na adres mailowy wskazany powyżej	POTWIERDZENIE REALIZACJI WNIOSKU O PROLONGATĘ/KARENCIĘ PROSZĘ WYŚLAĆ ² <input type="checkbox"/> na adres mailowy wskazany powyżej <input type="checkbox"/> SMS-em, na numer telefonu wskazany powyżej
dalej odpowiednio jako „Kredytobiorca / Pożyczkobiorca” i „Umowa Kredytu / Umowa Pożyczki” / „Kredyt / Pożyczka”.	

W związku z bieżącą sytuacją epidemiologiczną COVID-19 wnoszę o:²

PROLONGATĘ³ (zawieszenie spłaty rat kapitałowo-odsetkowych) na okres:

- 1 miesiąca z jednoczesnym wydłużeniem okresu kredytowania o 1 miesiąc
- 2 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu kredytowania o 2 miesiące
- 3 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu kredytowania o 3 miesiące
- 4 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu kredytowania o 4 miesiące
- 5 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu kredytowania o 5 miesięcy
- 6 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu kredytowania o 6 miesięcy

- a) Wniosek o prolongatę musi wpłynąć do Banku na 5 dni roboczych przed terminem płatności najbliższej raty. Wówczas prolongata obowiązywać będzie przez okres wskazany w wybranej powyżej opcji począwszy od płatności najbliższej raty zgodnie z harmonogramem spłat. W przypadku złożenia wniosku po tym terminie prolongata będzie obowiązywała począwszy od następnej raty, Ostateczny termin przyjmowania wniosków upływa z dniem 25 września 2020 r.
- b) W przypadku w którym na dzień złożenia Wniosku, Kredytobiorca/Pożyczkobiorcy nie uregulował wierzytelności wobec Banku i do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nie zostało wysłane przez Bank oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy Kredytu/Pożyczki, prolongata będzie dotyczyła wyłącznie rat przyszłych, zapadających po terminie złożenia Wniosku. Kredytobiorca/ Pożyczkobiorca natomiast jest zobowiązany do uregulowania wymagalnych wierzytelności wobec Banku.
- c) Suma odsetek naliczonych w okresie prolongaty zostanie rozłożona na równe, nieoprocentowane raty (równe liczbie rat Kredytu/Pożyczki pozostałych do spłaty po prolongacie), które następnie zostaną dodane do rat Kredytu/Pożyczki spłacanego po upływie okresu prolongaty. Od rozłożonych na raty odsetek Bank nie będzie naliczać i pobierać dalszych odsetek.

KARENCIĘ (zawieszenie spłaty kapitału) na okres:

- 1 miesiąca z jednoczesnym wydłużeniem okresu spłaty o 1 miesiąc
- 2 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu spłaty o 2 miesiące
- 3 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu spłaty o 3 miesiące
- 4 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu spłaty o 4 miesiące
- 5 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu spłaty o 5 miesięcy
- 6 miesięcy z jednoczesnym wydłużeniem okresu spłaty o 6 miesięcy

- a) Wniosek o karencję musi wpłynąć do Banku na 5 dni roboczych przed terminem płatności najbliższej raty. Wówczas karencja obowiązywać będzie przez okres wskazany w wybranej powyżej opcji począwszy od płatności najbliższej raty zgodnie z harmonogramem spłat. W przypadku złożenia wniosku po tym terminie karencja będzie obowiązywała począwszy od następnej raty, Ostateczny termin przyjmowania wniosków upływa z dniem 25 września 2020 r.
- b) W przypadku w którym na dzień złożenia Wniosku, Kredytobiorca/ Pożyczkobiorca nie uregulował wierzytelności wobec Banku i do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nie zostało wysłane przez Bank oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy Kredytu/Pożyczki, karencja będzie dotyczyła wyłącznie rat przyszłych, zapadających po terminie złożenia Wniosku. Kredytobiorca/ Pożyczkobiorca natomiast jest zobowiązany do uregulowania wymagalnych wierzytelności wobec Banku.

1 W przypadku braku zarejestrowanego adresu mailowego w Banku Kredytobiorca wyraża zgodę na kontakt pod wskazany adres mailowy celem potwierdzenia przyjęcia dyspozycji/wdrożenia Prolongaty/ Karencji w spłacie kapitału.

2 Należy zaznaczyć jedno pole.

3 W przypadku, gdy Kredyt/Pożyczka została udzielona w programie Rodzina na Swoim a Kredytobiorca/Pożyczkobiorca nadal uzyskuje dopłatę, istnieje możliwość wnioskowania o karencję (wówczas zawieszona zostaje część kapitałowa raty) a Kredytobiorca/Pożyczkobiorca otrzymuje dopłatę w wysokości określonej zgodnie z Umową Kredytu/Pożyczki lub prolongatę (wówczas zawieszona zostaje zarówno część kapitałowa jak i odsetkowa raty) a ośmioletni okres otrzymywania dopłat do raty odsetkowej ulega wydłużeniu o okres zawieszenia spłaty rat kapitałowo - odsetkowych). W przypadku skorzystania z karencji Kredytobiorca/Pożyczkobiorca zobowiązany jest do bieżącego regulowania części odsetkowej raty pomniejszonej o kwotę dopłat uzyskiwanych w ramach programu Rodzina na Swoim. Wysokość kwoty do zapłaty otrzyma SMS w terminie 4 dni kalendarzowych przed wymagalnością raty.

Na podstawie powyższego wniosku Bank dokona Prolongaty / Karencji rat Kredytu / Pożyczki na warunkach wskazanych przez Kredytobiorcę / Pożyczkobiorcę we Wniosku pod warunkiem zawarcia poniższego Aneksu do Umowy Kredytu / Umowa Pożyczki hipotecznej („Aneks”). Klient wyraża zgodę na zawarcie Aneksu na warunkach określonych we Wniosku i poniższym Aneksie poprzez wybór jednej z opcji:

- wypełnienie elektronicznie (bez drukowania, podpisywania, przesyłania skanu lub zdjęcia) oraz wystanie Aneksu na adres: hipoteka.zawieszenie@gnb.pl,
- własnoręczne podpisanie Aneksu w Placówce Banku,
- autoryzującą za pomocą Infolinii Banku.

Bank potwierdza zawarcie Aneksu niezwłocznie po akceptacji Banku, przesyła Klientowi potwierdzenie zawarcia Aneksu za pomocą środków porozumiewania się na odległość za pomocą potwierdzenia e-mail lub SMS.

DOSTĘPNE SPOSOBY ZŁOŻENIA WNIOSKU



przesłanie na adres mailowy: hipoteka.zawieszenie@gnb.pl



poprzez stronę www.getinbank.pl/kontakt/prolongata-w-splacie



telefonicznie poprzez Infolinię Banku



w Placówce Banku

Dodatkowo możliwość przesłania zgłoszenia poprzez formularz kontaktowy w Bankowości Internetowej/Mobilnej.

Aneks do Umowy Kredytu / Umowy Pożyczki hipotecznej w zakresie karencji / prolongaty w spłacie rat Kredytu / Pożyczki („Aneks”)

pomiędzy Kredytobiorcą a Getin Noble Bank S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Przyokopowej 33, 01-208 Warszawa, spółką wpisaną do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego rejestru sądowego pod numerem KRS 0000304735 o numerze REGON: 141334039, NIP 1080004850 („Bank”) zostaje zawarty Aneks do Umowy Kredytu o poniższej treści:

W przypadku zaznaczenia na Wniosku Prolongaty

- Na okres od 1 do 6 miesięcy w zależności od wybranej opcji przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę zawieszeniu ulega spłata rat kapitałowo-odsetkowych Kredytu/Pożyczki na co Bank i Kredytobiorca/Pożyczkobiorca wyrażają zgodę. Termin zawieszenia spłaty pierwszej raty został wskazany we Wniosku.
- Prolongata pociąga za sobą wydłużenie okresu kredytowania od 1 do 6 miesięcy w zależności od wybranej opcji na co Bank i Kredytobiorca/Pożyczkobiorca wyrażają zgodę.
- Po zakończeniu prolongaty, Bank dokona przeliczenia sumy odroczonej rat odsetkowych na równe, nieoprocentowane raty, równe liczbie rat kapitałowo-odsetkowych Kredytu/Pożyczki pozostałych do spłaty. Raty te płatne będą wraz z ratami kapitałowo-odsetkowymi Kredytu/Pożyczki, powiększając kwotę każdej spłaty. Odroczone raty odsetkowe powiększą wskazane w harmonogramie saldo kapitału.
- Ubezpieczenia, do których przystąpił Kredytobiorca/Pożyczkobiorca, będą kontynuowane w okresie Prolongaty zgodnie z warunkami ubezpieczenia i zapisami w Umowie Kredytowej/Umowie Pożyczki.
- Po zakończeniu Prolongaty Bank wyśle do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nowy harmonogram spłat rat Kredytu/Pożyczki w formie wskazanej przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę we Wniosku. Harmonogram będzie uwzględniał część raty wynikającą z przeliczenia odsetek za okres prolongaty, o którym mowa w ust. 3.
- Skorzystanie przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę z prolongaty w każdym przypadku wiąże się podwyższeniem Całkowitego Kosztu Kredytu i Całkowitej Kwoty do Zapłaty. Dodatkowy koszt Kredytu/Pożyczki związany z prolongatą wynika z zawieszenia spłaty kapitału Kredytu/Pożyczki na okres prolongaty – stanowi go suma odsetek naliczonych od kapitału pozostałego do spłaty w okresie od 1 do 6 miesięcy trwania prolongaty, o które zgodnie z ust. 2 niniejszego Aneksu wydłużono okres kredytowania. Jednocześnie spłata Kredytu/Pożyczki zostaje wydłużona o okres równy okresowi prolongaty. Dokładny koszt prolongaty zostanie przekazany w „Potwierdzeniu realizacji wniosku o prolongatę”, o którym mowa w ust. 9.
- Warunkiem otrzymania prolongaty jest utrzymanie zabezpieczenia spłaty Kredytu/Pożyczki zgodnie z zapisami Umowy Kredytowej/Umowy Pożyczki.
- Jeżeli w okresie prolongaty składka/optata za ubezpieczenie jest wymagalna zgodnie z zapisami Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki, Kredytobiorca/Pożyczkobiorca zobowiązany jest uiścić środki na jej opłacenie w terminie wynikającym z Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki.
- Przesłanie „Potwierdzenia realizacji wniosku o prolongatę” nastąpi w sposób wskazany przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę we Wniosku i stanowi potwierdzenie realizacji przez Bank Wniosku Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy.
- Bank nie pobiera opłaty za rozpatrzenie Wniosku o Prolongatę, sporządzenie Aneksu oraz za przesłanie do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nowego harmonogramu spłat.

11. Kredytobiorca/Pożyczkobiorca może bez podania przyczyny odstąpić od postanowień niniejszego aneksu w terminie 14 dni od daty otrzymania „Potwierdzenia realizacji wniosku o prolongatę”. Odstąpienia dokonuje się przez złożenie pisemnego oświadczenia w Banku (w tym możliwe jest przesłanie oświadczenia drogą mailową na adres: hipoteka.odstapienie@gnb.pl przed upływem terminu, o którym mowa powyżej. Skutkiem odstąpienia będzie powrót do harmonogramu spłat obowiązującego do Umowy Kredytowej/Umowy Pożyczki obowiązującej przed zawarciem niniejszego Aneksu.
12. Pozostałe zapisy Umowy Kredytowej/Umowy Pożyczki nie ulegają zmianie.
13. Wniosek o prolongatę w spłacie rat kapitałowo-odsetkowych Kredytu hipotecznego/Pożyczki hipotecznej w związku z pandemią Koronawirusa COVID-19 stanowi integralną część niniejszego Aneksu.

W przypadku zaznaczenia na Wniosku Karencji

1. Na okres od 1 do 6 miesięcy w zależności od wybranej opcji przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę zawieszeniu ulega spłata rat kapitału Kredytu/Pożyczki na co Bank i Kredytobiorca/Pożyczkobiorca wyrażają zgodę. Termin zawieszenia spłaty pierwszej raty został wskazany we Wniosku.
2. Karencja pociąga za sobą wydłużenie okresu kredytowania od 1 do 6 miesięcy w zależności od wybranej opcji na co Bank i Kredytobiorca/Pożyczkobiorca wyrażają zgodę.
3. Skorzystanie przez Kredytobiorcę z karencji wiąże się podwyższeniem Całkowitego Kosztu Kredytu i Całkowitej Kwoty do Zapłaty. Dodatkowy koszt Kredytu/Pożyczki związany z karencją wynika z zawieszenia spłaty kapitału Kredytu/Pożyczki na okres karencji – stanowi go suma odsetek naliczonych od kapitału pozostałego do spłaty w okresie od 1 do 6 miesięcy trwania karencji, o które zgodnie z ust. 2 niniejszego Aneksu wydłużono okres kredytowania. Jednocześnie spłata Kredytu/Pożyczki zostaje wydłużona o okres równy okresowi karencji. Dokładny koszt karencji zostanie przekazany w „Potwierdzeniu realizacji wniosku o karencję”, o którym mowa w ust. 6.
4. Po przyznaniu karencji Bank wyśle do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nowy harmonogram spłat rat Kredytu/Pożyczki w formie wskazanej przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę we Wniosku.
5. Ubezpieczenia, do których przystąpił Kredytobiorca, będą kontynuowane w okresie Karencji zgodnie z warunkami ubezpieczenia i zapisami w Umowie Kredytowej/Umowie Pożyczki.
6. Przesłanie nowego harmonogramu spłat wraz z „Potwierdzeniem realizacji wniosku o karencję” nastąpi w sposób wskazany przez Kredytobiorcę/Pożyczkobiorcę we Wniosku i stanowi potwierdzenie realizacji przez Bank Wniosku Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy.
7. W okresie trwania karencji raty odsetkowe będą naliczane zgodnie z postanowieniami Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki a Kredytobiorca/Pożyczkobiorca zobowiązany będzie do ich zapłaty zgodnie z harmonogramem spłat.
8. Warunkiem otrzymania karencji w spłacie kapitału jest utrzymanie zabezpieczenia spłaty Kredytu/Pożyczki zgodnie z zapisami Umowy Kredytowej/Umowy Pożyczki.
9. Jeżeli w okresie karencji składka/opłata za ubezpieczenie jest wymagalna zgodnie z zapisami Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki, Kredytobiorca/Pożyczkobiorca zobowiązany jest uiścić środki na jej opłacenie w terminie wynikającym z Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki.
10. Bank nie pobiera opłaty za rozpatrzenie Wniosku, sporządzenie Aneksu oraz za przesłanie do Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy nowego harmonogramu spłat.
11. Kredytobiorca/Pożyczkobiorca może bez podania przyczyny odstąpić od postanowień niniejszego aneksu w terminie 14 dni od daty otrzymania nowego harmonogramu. Odstąpienia dokonuje się przez złożenie pisemnego oświadczenia w Banku (w tym możliwe jest przesłanie oświadczenia drogą mailową na adres: hipoteka.odstapienie@gnb.pl, przed upływem terminu, o którym mowa powyżej. Skutkiem odstąpienia będzie i powrót do harmonogramu spłat obowiązującego do Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki obowiązującej przed zawarciem niniejszego Aneksu
12. Pozostałe postanowienia Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki pozostają bez zmian.
13. Wniosek o karencję w spłacie rat kapitałowych Kredytu hipotecznego/Pożyczki hipotecznej w związku z pandemią Koronawirusa COVID-19 stanowi integralną część niniejszego Aneksu.

WYRAŻAM ZGODĘ NA ZAWARCIE ANEKSU⁴

- TAK, wyrażam zgodę.
- NIE, nie wyrażam zgody.

W CELACH AUTORYZACYJNYCH PROSIMY O WSKAZANIE

NUMER PESEL

DATA URODZENIA (DOTYCZY OSÓB NIEPOSIADAJĄCYCH NUMERU PESEL)

NAZWISKO PANIEŃSKIE MATKI

⁴ Prolongata/Karencja zostanie udzielona przez Bank tylko w przypadku wyrażenia zgody na zawarcie Aneksu.

Uwaga! Poniżej znajduje się wzór umożliwiający odstąpienie od aneksu. Jeśli wypełnisz odstąpienie od aneksu jednocześnie z wypełnieniem powyższego wniosku spowoduje to, że Bank nie będzie mógł udzielić prolongaty / karencji lub cofnie jej skutki. Jeśli chcesz skorzystać z zawieszenia rat, zachowaj wzór odstąpienia na wypadek zmiany decyzji w terminie 14 dni od momentu otrzymania „Potwierdzenia realizacji wniosku o prolongatę / karencję”

Nazwisko:

Imię:

PESEL:

Numer Umowy Kredytowej/Umowy Pożyczki:

Oświadczenie o odstąpieniu od aneksu do Umowy Kredytu / Umowy Pożyczki

Oświadczam, że na podstawie art. 40 Ustawy z dnia 30 maja 2014 r o prawach konsumenta (Dz. U. z 2014 .r poz. 827) odstępuję/my od aneksu do Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki numer zawartego w dniu z Getin Noble Bankiem S.A. w Warszawie.

W związku z niniejszym odstąpieniem spłata Kredytu/Pożyczki dokonywana będzie przeze mnie zgodnie z treścią Umowy Kredytu/Umowy Pożyczki w brzmieniu sprzed w/wym. Aneksu.

.....
DATA I PODPIS KREDYTOBIORCY/ÓW / POŻYCZKOBIORCY/ÓW